

АКТ № 15/с

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

г. Асбест

" 31 " 03 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: ул. Московская

дом № 30

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ошурковой Елены Михайловны
являющегося собственником квартиры № 8, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании протокола общего собрания МКД № 17 от 18.05.2023

с одной стороны, и Управляющая компания ООО "Карат"

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Куимова Александра Борисовича,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № 17/2023 от 19.05.2023

(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № 30 по улице: ул. Московская

Общая площадь МКД, кв.м.: 3 560,70
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв 1 027,50
общая площадь жилых помещений, кв.м 2 533,20
общая площадь коммунальных квартир, кв.м -

Наименование вида работы, услуги по содержанию многоквартирного дома	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, руб./кв.м	Цена выполненной работы (оказанной услуги) за отчетный период, руб.
Содержание общего имущества МКД (за минусом текущего ремонта)	В соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г № 170	КВ.М	10,55	112 696,16
Текущий ремонт общего имущества МКД	В соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г № 170	КВ.М	1,24	13 194,00
Восстановление водосточной трубы (угол 4 под), устранение течи канализационного стояка кв.23				
Устранение аварий при содержании МКД (ООО Протехсервис)	ежедневно	КВ.М	0,76	8 118,40
Обслуживание ВДГО (АО "Газпром газораспределение Екатеринбург")	ежегодно	КВ.М	1,69	18 052,75

Теплоноситель (МУП "Горэнерго")	ежедневно	КВ.М	0,12	1 281,85
Содержание помещений общего пользования (уборка л\клеток)	В соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г № 170	КВ.М	1,81	19 379,46
Услуги при управлении МКД	ежедневно	КВ.М	3,02	32 259,94
ИТОГО				204 982,56

2. Всего за период с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **204 982,56** руб.

Двести четыре тысячи девятьсот восемьдесят два рубля 56 копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО "Карат" Куимов А.Б.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик -

Ошуркова Е.М.

(Ф.И.О.)

(подпись)