

АКТ № 10/с

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.

г. Асбест

" 31 " 03 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: ул. Лермонтова

дом № 21

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рассыпаловой Любви Николаевны
являющегося собственником квартиры № 2, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании протокола общего собрания МКД № 1/2018 от 03.12.2018
с одной стороны, и Управляющая компания ООО "Карат"
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Куимова Александра Борисовича,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом № 39/2023 от 20.06.2023
(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № 21 по улице: ул. Лермонтова

Общая площадь МКД, кв.м.: 617,20
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -
общая площадь жилых помещений, кв.м 617,20
общая площадь коммунальных квартир, кв.м -

Наименование вида работы, услуги по содержанию многоквартирного дома	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, руб./кв.м	Цена выполненной работы (оказанной услуги) за отчетный период, руб.
Содержание общего имущества МКД (за минусом текущего ремонта)	В соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г № 170	КВ.М	10,86	20 108,38
Текущий ремонт общего имущества МКД	В соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г № 170	КВ.М	0,85	1 580,00
Устранение течи температурного датчика в бойлерной				
Устранение аварий при содержании МКД (ООО Протехсервис)	ежедневно	КВ.М	0,76	1 407,22
Обслуживание ВДГО (АО "Газпром газораспределение Екатеринбург")	ежегодно	КВ.М	1,36	2 518,18
Теплоноситель (МУП "Горэнерго")	ежедневно	КВ.М	0,14	259,22

Содержание помещений общего пользования (уборка л\клеток)	В соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г № 170	КВ.М	-	-
Услуги при управлении МКД	ежедневно	КВ.М	3,02	5 591,83
ИТОГО				31 464,83

2. Всего за период с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.
 выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **31 464,83** руб.
Тридцать одна тысяча четыреста шестьдесят четыре рубля 83 копейки
 (прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО "Карат" Куимов А.Б.
 (должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик -

Рассыпалова Л.Н.
 (Ф.И.О.) (подпись)