

АКТ № 33

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
с 01 января 2024 г. по 31 декабря 2024 г.

г. Асбест

" 03 " апреля 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Московская**

дом № 18А

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ 0
являющегося собственником квартиры № _____ 0, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании протокола общего собрания МКД _____ 0
с одной стороны, и **Управляющая компания ООО "Карат"**
именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Куимова Александра Борисовича,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом _____ утвержден протокол №96 от 01.09.2023г
(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № 18А по улице: **Московская**

Общая площадь МКД, кв.м.: 582,80
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -
общая площадь жилых помещений, кв.м 582,80
общая площадь коммунальных квартир, кв.м -

Наименование вида работы, услуги по содержанию многоквартирного дома	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, руб./кв.м	Цена выполненной работы (оказанной услуги) за отчетный период, руб.
Содержание общего имущества МКД (за минусом текущего ремонта)	В соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г № 170	КВ.М	11,17	78 095,20
Текущий ремонт общего имущества МКД	В соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г № 170	КВ.М	0,44	3 046,00
март-смена светильника 1 подъезд, апрель-смена выключателя автомата в ВРУ				
Устранение аварий при содержании МКД (ООО Протехсервис)	ежедневно	КВ.М	0,74	5 169,44

Обслуживание ВДГО (АО "Газпром газораспределение Екатеринбург")	ежегодно	КВ.М	1,18	8 252,45
Теплоноситель (МУП "Горэнерго")	ежедневно	КВ.М	0,27	1 894,10
Содержание помещений общего пользования (уборка л\клеток)	В соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г № 170	КВ.М	-	-
Услуги при управлении МКД	ежедневно	КВ.М	2,89	20 234,82
ИТОГО				116 692,01

2. Всего за период с 01 января 2024 г. по 31 декабря 2024 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **116 692,01** руб.
Сто шестнадцать тысяч шестьсот девяносто два рубля 01 копейка
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,
по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО "Карат" Куимов А.Б.
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик -

Алаутгарин НА кв-11
(Ф.И.О.)

(подпись)

Зырянов. А.А кв. 2

Асемхалин А.Б кв 9