

АКТ № 32

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
с 01 января 2024 г. по 31 декабря 2024 г.

г. Асбест

" " 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **Московская**

дом № 16

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ 0
являющегося собственником квартиры № _____ 0
доме, действующего на основании протокола общего собрания МКД _____ 0
с одной стороны, и _____
Управляющая компания ООО "Карат"

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Куимова Александра Борисовича,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом _____ утвержден протокол №95 от 25.10.2023г
(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № _____ 16 по улице: **Московская**

Общая площадь МКД, кв.м.: 768,36
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв.м -
общая площадь жилых помещений, кв.м 743,20
общая площадь коммунальных квартир, кв.м 25,16

Наименование вида работы, услуги по содержанию многоквартирного дома	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, руб./кв.м	Цена выполненной работы (оказанной услуги) за отчетный период, руб.
Содержание общего имущества МКД (за минусом текущего ремонта)	В соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г № 170	КВ.М	11,46	105 636,87
Текущий ремонт общего имущества МКД	В соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г № 170	КВ.М	17,23	158 875,00
март-смена светильника 1 подъезд, май - ремонт лестничных клеток, замена почтовых ящиков				
Устранение аварий при содержании МКД (ООО Протехсервис)	ежедневно	КВ.М	0,75	6 927,82

Обслуживание ВДГО (АО "Газпром газораспределение Екатеринбург")	ежегодно	КВ.М	1,15	10 591,06
Теплоноситель (МУП "Горэнерго")	ежедневно	КВ.М	0,21	1 938,24
Содержание помещений общего пользования (уборка л/клеток)	В соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г № 170	КВ.М	-	-
Услуги при управлении МКД	ежедневно	КВ.М	2,94	27 115,75
ИТОГО				311 084,74

2. Всего за период с 01 января 2024 г. по 31 декабря 2024 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **311 084,74** руб.
Триста одиннадцать тысяч восемьдесят четыре рубля 74 копейки
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,
по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО "Карат" Куимов А.Б.
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик -

0

(Ф.И.О.)

(подпись)