

АКТ № 16

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
с 01 января 2024 г. по 31 декабря 2024 г.

г. Асбест

" ____ " _____ 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

улица: **им. А. Королева**

дом № 16

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ 0
являющегося собственником квартиры № _____ 0
находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании протокола общего собрания МКД _____ 0
с одной стороны, и

Управляющая компания ООО "Карат"

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Куимова Александра Борисовича,
действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",
составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления
многоквартирным домом _____ утвержден протоколом ОСС № 74 от 25.07.2023
(далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в многоквартирном доме № 16 по улице: **им. А. Королева**

Общая площадь МКД, кв.м.: 400,60
в т.ч. общая площадь нежилых помещений, кв. -
общая площадь жилых помещений, кв.м 400,60
общая площадь коммунальных квартир, кв.м -

Наименование вида работы, услуги по содержанию многоквартирного дома	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, руб./кв.м	Цена выполненной работы (оказанной услуги) за отчетный период, руб.
Содержание общего имущества МКД (за минусом текущего ремонта)	В соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г № 170	КВ.М	10,49	50 415,51
Текущий ремонт общего имущества МКД	В соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г № 170	КВ.М	0,26	1 273,00
смена светильника св/д 1 этаж (заявка № 220 от 11.12.24)				
Устранение аварий при содержании МКД (ООО Протехсервис)	ежедневно	КВ.М	0,72	3 473,20
Обслуживание ВДГО (АО "Газпром газораспределение Екатеринбург")	ежегодно	КВ.М	1,22	5 864,78

Теплоноситель (МУП "Горэнерго")	ежедневно	КВ.М	0,41	1 966,95
Содержание помещений общего пользования (уборка л\клеток)	В соответствии с требованиями Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003г № 170	КВ.М	-	-
Услуги при управлении МКД	ежедневно	КВ.М	3,01	14 489,70
ИТОГО				77 483,14

2. Всего за период с 01 января 2024 г. по 31 декабря 2024 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **77 483,14** руб.
Семьдесят семь тысяч четыреста восемьдесят три рубля 14 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,
по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Директор ООО "Карат" Куимов А.Б.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик -

0

(Ф.И.О.)

(подпись)